

Most, prodej zrekonstruovaného bytu 2+1/balkón, ul. Zdeňka Štěpánka, 53,43, m2, osobní vl.

Zdeňka Štěpánka, 43401, Most

**2 680 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Jana Kudová**Tel.:** +420 777980058**GSM:** +420 777980058**E-mail:**jana.kudova@molikreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	53.4 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám výjimečnou příležitost stát se majitelem zrekonstruovaného bytu v Mostě. Tento byt s dispozicí 2+1 a balkónem se nachází v ulici Zdeňka Štěpánka, nedaleko od 10. základní školy. Jeho předností je nejen skvělá poloha, ale také kompletní rekonstrukce před více než deseti lety. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnou elektrickou troubou, plynovou deskou a digestoří. Koupelna je prostorná a vybavená sprchovým koutem. Její vzhled dotváří spojení s toaletou. V bytě najdete také krásné renovované parkety, které dodávají interiéru útulnost. V chodbě je prostorná, na míru vestavěná skříň. A co je nejdůležitější, součástí prodeje je i nábytkové vybavení. Nemusíte se tedy bát, že byste museli hned po koupi investovat do nového nábytku. V bytě najdete vše, co potřebujete pro pohodlné bydlení lednici, pračku, sedací soupravu, jídelní stůl se židlemi, konferenční stůl a obývací stěnu. Elektroinstalace v bytě jsou vedena v mědi, což zaručuje spolehlivost a bezpečnost. Navíc v bytě již bydlí velmi slušní nájemníci, kteří by rádi v bytě zůstali i po jeho prodeji. Vhodná příležitost pro investici, bez starostí. Lokalita, ve které se byt nachází, je velmi atraktivní. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost školu, školku, lékárnu, obchody a restaurace. Dům, ve kterém se byt nachází, je také ve velmi dobrém stavu a vchody jsou opatřeny čipy, což

zvyšuje bezpečnost celého objektu. Pokud máte zájem o prohlídku tohoto bytu, neváhejte kontaktovat makléře. Ten vám rád poskytne více informací a domluví s vámi termín prohlídky.