

Pronájem kanceláře 260 m² - ul. Zubatého Praha 5

Zubatého, Praha 5, Praha



85 800 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Denis Suleymanov**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz

| | | | |
|--------------------------|--------------------|-------------------------------|------------------------|
| Plocha kanceláří: | 260 m ² | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Druh prostor: | Kanceláře |
| Doprava: | MHD | Telekomunikace: | Telefon; Internet |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem kancelářských prostor o výměře 260 m² ve 2. patře budovy ve dvoře areálu, adresa Zubatého, Praha 5. V prostoru je kuchyňský kout a vlastní toalety, klimatizace. K dispozici ihned. Přístup 24/7 (vrátnice).

Nájemné: 330 Kč/m²/měsíc bez DPH

Služby: 85 Kč/m²/měsíc bez DPH (teplo, TUV, studená voda/kanalizace, odvoz odpadu, úklid společných prostor a sociálek, zajištění 24/7 přístupu)

Elektřina: přeúčtování dle skutečné spotřeby na samostatném elektroměru.

Kauce: jistota ve výši 1 měsíčního nájmu.

Parkování: možnost stání ve dvoře 3 800 Kč + DPH/měsíc.

Možnost rozšíření: další 120 m² kanceláří ve vyšším patře.

Dispozice: otevřené kancelářské plochy orientované do dvora areálu, vlastní sociální zázemí a kuchyňka v jednotce. Ihned k nastěhování.

Vhodné pro firmy hledající přímočaré kanceláře na Smíchově s možností parkování a nepřetržitým přístupem.

Pro více informací a prohlídku mě kontaktujte.