

## Prodej stavebního pozemku, 455 m<sup>2</sup>, Mnichovice u Prahy

Jidaška, Mnichovice



**3 890 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Patrik Šafařík**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

**Celková plocha:** 455 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** elektrina

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek o velikosti 455 m<sup>2</sup> s vydaným platným stavebním povolení v malebné obci Mnichovice, konkrétně osada Jidaška. Tento pozemek je ideální příležitostí pro ty, kteří hledají klidné místo k bydlení s možností realizace vlastních představ. Na pozemku se nachází menší rodinný domek, který je určen ke kompletní rekonstrukci nebo eventuálně k demolici.

Na pozemku se nachází kopaná studna, která zajišťuje přístup k vodě, a disponuje zavedenou elektrinou s napětím 230 V. Odpady nutno řešit jímkou nebo čističkou odpadních vod.

Díky své strategické poloze v Mnichovicích je pozemek vhodný pro rodinné bydlení a nabízí příjemné prostředí v blízkosti přírody. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně obchodů, škol a zdravotnických zařízení, což zajišťuje pohodlný životní styl.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.