

Pronájem kanceláře 420 m² se sdílenou recepcí - Žerotínova, Praha 3 - Žižkov

Žerotínova, Praha 3, Praha



134 400 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Denis Suleymanov

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Plocha kanceláří:	420 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Doprava:	MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu celé 3. nadzemní podlaží administrativní budovy na Praze 3 - Žižkově, ul. Žerotínova. Celková plocha podlaží činí cca 420 m², z toho přibližně 280 m² tvoří 11 samostatných kanceláří o velikosti cca 14-46 m², zbytek připadá na společné zázemí (serverovna, kuchyňky, sociální zařízení, chodby a schodiště).

Prostory lze využít jako jedno funkční patro pro jednu firmu.

Cena:

Nájemné: 320 Kč/m²/měsíc

Služby (elektřina, voda, odpad): 140 Kč/m²/měsíc

Součástí budovy je reprezentativní recepce s kafeterií, sdílené kuchyňky a toalety na každém patře a dvě plně vybavené zasedací místnosti pro 15 a 6 osob, kde je možné zajistit catering. Kanceláře jsou vybavené moderní infrastrukturou – optickou sítí s garantovanou symetrickou linkou, vstupním systémem na čipové karty a kamerovým systémem. V pracovních dnech je v budově recepce a správce objektu, lze zajistit pravidelný úklid kanceláří.

Parkování je možné v okolí na ulici nebo na placených parkovacích místech. Lokalita na Žižkově nabízí rychlé spojení do centra města; v docházkové vzdálenosti jsou zastávky MHD (autobus i tramvaj) a kompletní občanská vybavenost.

Prostory jsou vhodné pro IT, poradenské firmy, agentury i další kancelářské provozy, které hledají flexibilní patro se zázemím a profesionálním servisem.