

Prodej rodinného domu 120 m², s pozemkem 1 505 m², Jevany okr. Praha východ

Jevany



7 999 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
BO! reality a finance s.r.o.
Tel.: 725 80 80 80
GSM: 606 662 846
E-mail: info@boreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	1550 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného pozemku určeného k bydlení v lukrativní obci Jevany, okres Praha východ. Pozemek o výměře 1505 m² se nachází v klidné části Jevan avšak v dochozí vzdálenosti do centra obce. Pozemek obklopuje bezkonkurenční příroda, lesy, rybníky vhodné na procházky a pro rodinné aktivity.

Na pozemku je přípustná stavba rodinného typu, maximálně dvě nadzemní podlaží s podkrovím. Maximální zastavěná plocha pozemku je 22%. Garáže musí být vestavěné nebo na vlastním pozemku. Na pozemku je vypracován projekt na připojení veřejného vodovodu a kanalizace. Elektřina je na hranici pozemku.

K pozemku lze přikoupit navazující pozemek (nestavební) o výměně 1528 m² za cenu 1.000,-Kč/m² pro zajištění ještě většího soukromí.

V obci je restaurace, cukrárna, dětské hřiště, fotbalové hřiště, veškerá občanská vybavenost je v Kostelci nad Černými lesy, vzdáleném 5 minut.

Doporučujeme prohlídku nemovitosti.