

Prodej chaty 53 m² na pozemku 805 m² v Kostelci u Holešova

Kostelec u Holešova

**1 390 000 Kč**

za nemovitost

Včetně provize RK a
právního servisu

Vyřizuje

Tomáš Andris**Tel.:** 604 175 010**GSM:** 604 175 010**E-mail:**

tomas.andris@rkfinpos.cz

Zastavěná plocha:	23 m ²	Užitná plocha:	53 m ²
Plocha parcely:	782 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji chatu o velikosti 53 m² na pozemku o rozloze 805 m². To vše v půvabné obci Kostelec u Holešova. Objekt se nachází v klidné a dobře dostupné lokalitě - zastávka autobusu je vzdálena pouhé 3 minuty a nájezd na dálnici je dostupný do 8 minut jízdy.

Chata prošla částečnou rekonstrukcí a nabízí možnost úpravy a budoucí zhodnocení dle vlastních představ. Objekt je napojen na elektřinu a je vybaven krbovými kamny, díky čemuž je chata využitelná nejen v letní sezóně, ale i během chladnějších měsíců.

Dispozičně nabízí dvě prostorné místnosti ve dvou podlažích, které lze upravit dle vlastních představ. K chatě náleží také sklep a garáž, ideální pro skladování potravin či sezónního vybavení. Součástí zahrady je řada vzrostlých jabloní, které dotvářejí příjemnou atmosféru a přirozený stín v letních měsících.

Nemovitost je ideální volbou pro zájemce, kteří hledají klidné místo pro rekreaci, turistiku a objevování okolních památek, přičemž umožňuje i celoroční pobyt a zároveň nabízí prostor pro vlastní realizaci i zajímavý investiční potenciál. Není zde ale možné zřídit trvalé bydliště.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.