

Prodej pozemku pro bydlení, 1598 m², Stará Ves

Stará Ves



2 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Prudil

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail:

jan.prudil@boreality.cz

Celková plocha:	1 598 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo pro svůj nový domov, kde budete mít klid, prostor a jasná pravidla výstavby? BO! Reality & Finance vám exkluzivně nabízí stavební pozemek o výměře 1 598 m² v obci Stará Ves, určený k výstavbě rodinného domu.

Pozemek je dle územního plánu veden v ploše Z1 – bydlení v rodinných domech (BV) a tvoří přirozené rozšíření stávající obytné zástavby. Nejedná se o izolovanou lokalitu ani developerský satelit.

Proč právě tento pozemek?

- Kompletní inženýrské sítě u pozemku – elektřina, vodovod, kanalizace
- Přímý přístup z obecní komunikace
- Ideální rozměry – šířka cca 21,3 m
- lehce svažité a dobře využitelný terén
- Klidná lokalita s venkovským charakterem
- Mimo záplavové území

Územní plán umožňuje výstavbu nízkopodlažního rodinného domu, včetně zahrady, parkovacích stání, příjezdové komunikace a technického zázemí. Důraz je kladen na harmonické začlenění do okolní zástavby a zachování charakteru obce.

Ideální volba pro rodinné bydlení i dlouhodobou investici.

BO! Reality & Finance

Postaráme se o kompletní realitní i finanční servis - od koupě pozemku, přes financování, až po realizaci vašeho vysněného bydlení.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.