

Prodej bytu 2kk, 54 m², ulice Prachatická, České Budějovice

Prachatická, České Budějovice

**Rezervace**

Vyřizuje

Ing. Jana Svobodová**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420732751802**E-mail:**jana.svobodova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitelky nabízíme byt 2kk po částečné rekonstrukci o celkové rozloze 54 m², který se nachází v 7. patře panelového domu s výtahem v ulici Prachatická. K bytu náleží balkon, sklep a komora na patře. Parkování je možné před domem.

Dispozici tvoří vstupní chodba, kuchyňský kout, obývací pokoj, ložnice a koupelna s toaletou. Byt působí světlým dojmem a nabízí praktické uspořádání bez zbytečných ztrát prostoru.

Ulice Prachatická se nachází v části města s výbornou občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti najdete supermarket, obchody, kavárny, restaurace, školu, poštu, lékárnu i zdravotní středisko. V okolí je dostatek zeleně, parků a míst vhodných pro procházky či sportovní aktivity.

Díky dobré dopravní dostupnosti se pohodlně dostanete do centra města i na MHD spoje. Jedná se o vyhledávanou lokalitu vhodnou jak pro vlastní bydlení, tak na investici. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.