

Pronájem bytu 2+kk, 44m², Praha - Kobylisy, ul. Kurkova

Kurkova, Praha 8, Praha



20 000 Kč

za měsíc

Popl.: 2900,-+el., kauce:
23000,-,provize 24200,-



Vyřizuje

Jan Příbyl

Tel.: +420 776 640 089

GSM: +420 776 640 089

E-mail:

jan.pribyl@rkfinpos.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt 2+kk o velikosti 44 m² v klidné a žádané lokalitě Praha 8 - Kobylisy, ulice Kurkova. Ideální bydlení pro ty, kteří chtějí rychlou dostupnost do centra a zároveň klidné okolí se zelení.

Byt se nachází ve 2. NP domu ve velmi dobrém technickém stavu, s moderním výtahem, kamerovým systémem a vstupem na čip. O dům se stará aktivní a fungující SVJ.

Dispozice zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem (myčka), ložnici, koupelnu s pračkou, samostatné WC a předsíň. K bytu náleží praktická komora umístěná v 15. patře domu a k dispozici je také společná lodžie na patře (např. na sušení prádla).

Velkou výhodou je pěší dostupnost metra C - Ládví (centrum cca 10 minut). V bezprostředním okolí se nachází Ďáblický háj, ideální pro sport i relax.

Byt je vybaven elektrickými předokenními žaluziemi. Parkování je možné přímo před domem. V okolí je kompletní občanská vybavenost.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Jednorázové platby: provize 20.000,- + DPH, kauce 23.000,-.

Pravidelné platby: 20.000,- + fixní poplatky 2.900,- + elektřina (cca 800,-).