

Prodej bytu 2+kk: Praha 5 - Smíchov, Na Zatlance

Na Zatlance, Praha 5, Praha



6 570 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Dagmar Suchardová,

ORION Realit, s.r.o.

Tel.: 739544411

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt 2+kk o celkové ploše 52,8 m², umístěný v 5. patře udržovaného činžovního domu bez výtahu, v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Prahy 5 - Smíchov, ulice Na Zatlance. Byt je v osobním vlastnictví.

Dispozice a vybavení

Byt disponuje vstupní předsíní s vestavěnou skříní, obývacím pokojem s kuchyňským koutem, samostatnou ložnicí a koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. Podlahové krytiny tvoří plovoucí podlaha a dlažba. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel.

Byt je vybaven dřevěnými okny s příjemným výhledem do zeleně a klidného vnitrobloku, což zajišťuje dostatek světla i soukromí.

Velmi atraktivní lokalita s kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním okolí - OC Nový Smíchov, restaurace, kavárny, multikino CineStar, školy, školky i zdravotnická zařízení. Výborná dopravní dostupnost: metro Anděl, tramvajové i autobusové linky jsou v docházkové vzdálenosti. Rychlý nájezd na Pražský okruh, dálnice D5, D1 i letiště Václava Havla.

Shrnutí

Byt je vhodný k bydlení i jako investiční příležitost k pronájmu.

Možnost financování hypotečním úvěrem - rádi vám s ním pomůžeme.

Doporučujeme osobní prohlídku - neváhejte nás kontaktovat.