

Pronájem prostorného, vybaveného bytu 2+1 s balkonem, 62 m², ul. Větrná, České Budějovice 2

Větrná, 37005, České Budějovice 2, České Budějovice



14 500 Kč

za měsíc

+ 3.500,-Kč zálohy na
energie, elektřina
přepsána na nájemníka



Vyřizuje

Mgr. Markéta Machová

Tel.: 725 293 597

GSM: +420 725 293 597

E-mail:

marketa.machova@realvize.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 8

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 62 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+1 s balkonem, v ul. Větrná (lokalita proti Přírodovědecké fakultě JU) na sídlišti Šumava.

Byt je po celkové rekonstrukci a nachází se v prvním patře bytového domu. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou včetně všech spotřebičů (lednice s mrazákem, myčka nádobí, el. trouba, varná deska a mikrovlnná trouba). V prostorné koupelně je sprchový kout, umyvadlo a k dispozici je pračka. Vstupní chodba nabízí dvě vestavěné skříně a předsíňovou sestavu. V obývacím pokoji, ze kterého je vstup na balkon, je sedací souprava, obývací stěna, jídelní stůl a židle. V ložnici je další vestavěná skříň, pracovní stůl a noční stolky. Není k dispozici postel.

Byt bude volný od 1.2.2026. Nájemné činí 14.500,-Kč/ měsíčně, zálohy jsou stanoveny na 3.500,-Kč (bez el. energie - přepis na nájemníka). Kauce ve výši 29.000,-Kč. Provize RK ve výši jednoho nájmu + DPH. Pro více informací kontaktujte makléře.