

Pronájem zrekonstruovaného bytu 3+1 s lodžií v žádané lokalitě Liberce, Ruprechtice- ul. Purkyňova

Purkyňova, 46014, Liberec (nečleněné město), Liberec



19 000 Kč

za měsíc

+ služby v celkové výši
3100,- Kč/měsíčně +
elektřina a plyn



Vyřizuje

Aleš Rubáš

Tel.: +420 485 103 827

GSM: +420739111199

E-mail:

rubas@realityrubas.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o pronájem částečně vybaveného a zrekonstruovaného bytu 3+1 s komorou a lodžií v osobním vlastnictví, v žádané lokalitě nedaleko botanické zahrady, ul. Purkyňova, o vel. 80 m², 2.NP./4.NP.. V kuchyni je kuchyňská linka dělaná na míru vč. vestavěných spotřebičů (sklokeramická deska, elektrická trouba, digestoř, myčka nádobí), skříň na nádobí a potraviny, v ložnici je dvojpостel, šatní skříň, v obývacím pokoji zůstává TV stůl se skříňkami na zdi, v dětském pokoji jsou police se skříňkami. V obytných místnostech jsou plovoucí podlahy + parkety v ložnici, plastová okna se stínícím okenním systémem, byt je kompletně vyštukován, koupelna s vanou, umyvadlem a přípravou pro pračku a sušičku, WC s umyvadlem je samostatně. K bytu dále náleží prostor před bytem a společná kolárna. Objekt je velmi dobře udržován a má vlastní plynovou kotelnu. Možnost užívání společné zahrady

a společenské místnosti sloužící i jako tělocvična. Pěkné, slunné a klidné místo s kompletní občanskou vybaveností. Možnost si pronajmout garáž, která se nachází u domu, jinak je možné parkovat na společném parkovišti bytového domu. Byt je volný od 1.2.2026 dle dohody.