

Pronájem samostatného pokoje s vlastním kuchyňským koutem, Praha 8-Ládví, ul. Střelničná

Střelničná, 18200, Praha 8, Praha



11 500 Kč

za měsíc

+ služby a energie 2500
Kč/měsíc



Vyřizuje

**Ing. Stanislav
Durchánek**

Tel.: +420 775 636 982

GSM: +420 775 636 982

E-mail:

Stanislav@Durchanek.cz

Dispozice bytu:	Pokoj	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	16 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ke dlouhodobému pronájmu je Vám od 1.2.2026 k dispozici tento samostatný pokoj s kuchyňským koutem, Praha 8-Kobylisy, ul. Střelničná, 1 minutu chůze od metra C-Ládví.

Tento neprůchozí a uzamykatelný pokoj je situován ve dvojpokojovém bytě. Každý z pokojů v bytě má vlastní kuchyňský kout s ledničkou, indukční varnou deskou, digestoří, myčkou a mikrovlnkou s funkcí grilu. Pokoj je vybavený: dvojpостel, stůl, úložné prostory.

Společné části bytu jsou koupelna s vanou, 2 umyvadly, pračkou se sušičkou a dále samostatné WC s umyvadlem a vstupní chodba se skříní.

Pokoj je určen pro 1 osobu bez domácích mazlíčků (vzhledem ke druhé spolubydlící ve vedlejším pokoji - ženě - hledám do tohoto pokoje 1 ženu).

Měsíční nájem je 11.500,- Kč + zálohy na služby a energie 2.500,- Kč/měsíc. Internet je poskytován jako bonus.

Vratná kauce je 23.000,- Kč.

Provize za zprostředkování je 14.000,- Kč.

Nájem se platí do 15. dne měsíce, za který se platí (např. do 15.2.2026 za únor, do 15.3.2026. za březen atd.).

Pro více informací nebo termín prohlídky kontaktujte prosím makléře.