

Prostorný byt 3+kk 86 m² s terasou 35,5 m² a balkónem 4,3 m² Radlík - Jílové u Prahy

Pražská, Jílové u Prahy



9 806 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Míra Nghiem

Tel.: 608 666 555

GSM: +420 607 909 445

E-mail:

thanh.nghiem@century21.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	3 m ²	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení jen kousek od Prahy, kde si můžete užít prostor, soukromí a kontakt s přírodou? Tento moderní byt 3+kk by mohl být přesně pro vás.

Nabízím byt o velikosti 86,3 m² s prostornou terasou 35,5 m² a balkónem 4,3 m², které výrazně rozšiřují obytný.....

CENTURY 21 Realitas Central Jeremiášova 2722/2a, Praha 5, Hlavní město Praha, Tel.: 608 666 555, E-mail: realitascentral@century21.cz, web: <https://www.century21.cz/kancelar/realitascentral/>

prostor. Jsou ideálním místem pro ranní kávu, letní posezení s přáteli nebo klidné večery pod širým nebem.

Dispozice bytu je promyšlená a velmi pohodlná, jelikož obytný pokoj s kuchyňským koutem navazuje přímo na terasu. Byt tak nabízí maximální komfort pro každodenní život i dostatek soukromí. Součástí je také sklepní kóje o velikosti 3 m² pro uložení věcí, které nepotřebujete mít neustále po ruce. Komfort bydlení dále zvyšují elektrické zatemňovací žaluzie a podlahové topení.

Byt se nachází v moderním nízkopodlažním cihlovém domě s výtahem, který splňuje nároky na současné bydlení. Stavba je zařazena do energetické třídy B - velmi úsporná

Dům je součástí rezidenčního projektu zasazeného do klidného a zeleného prostředí. Veškerou občanskou vybavenost najdete v centru, přičemž hned naproti domu se nachází Billa. Projekt je realizován v několika etapách a nabízí bytové jednotky různých dispozic. Tedy vhodné jak pro vlastní bydlení, tak jako investici.

Lokalita Radlík zaujme kombinací blízkosti přírody a výborné dostupnosti do Prahy.

K bytu je možné dokoupit vnitřní parkovací stání za 488 000 Kč, které není součástí kupní ceny.

*Fotky jsou pouze ilustrativní.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.
Rád vás tímto bytem osobně provedu.