

Prodej bytu 3+1, 67 m², Sokolov, ul. Seifertova

Seifertova, 35601, Sokolov



2 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sladkovský Jan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 68 m² s balkonem, který se nachází v klidné části města Sokolov. Byt je umístěn v 1. patře zatepleného bytového domu bez výtahu a je v původním stavu, což nabízí ideální příležitost k rekonstrukci a úpravě přesně podle vlastních představ.

Dispozičně je byt velmi dobře řešený – dominuje mu prostorný obývací pokoj se vstupem na balkon, který poskytuje příjemné místo k odpočinku. K dispozici jsou dále dvě neprůchozí ložnice, samostatná kuchyně, koupelna a oddělené WC. Díky neprůchozím pokojům je byt vhodný jak pro rodinné bydlení, tak i jako investiční příležitost.

Dům je zateplený, udržovaný a panují zde dobré sousedské vztahy. V okolí je kompletní občanská vybavenost – obchody, školy, školky, zastávky MHD i dostatek zeleně. Pokud hledáte byt s potenciálem, kde si můžete vytvořit domov přesně podle svých představ, tato nabídka stojí za pozornost.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat a rád vám byt osobně představím.