

Prodej bytu 3+kk 64 m²

Za Lékárnou, 54233, Rtyně v Podkrkonoší



2 850 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: F - Velmi nevhodná

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 64 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji krásný a prostorný byt 3+kk ve velmi dobrém stavu ve Rtyni v

Podkrkonoší na úpatí Jestřebích hor. Byt se nachází v cihlové budově, která disponuje třemi podlažími - byt se nachází na třetím, horním podlaží, kde si můžete vychutnat klidné bydlení bez rušivého vlivu okolí v centru města. Dispozice bytu je promyšlená a nabízí příjemné, oddělené místnosti vhodné jak pro rodinné bydlení, tak pro investici.

Nemovitost vlastním osobně a zajištěna je i částečná vybavenost, která usnadní nastěhování do vašeho nového domova. S celkovou plochou 64 m² se dvěma sklepy nabízí byt komfortní životní prostor. V okolí domu je dostatečný počet parkovacích míst. Rtyně v Podkrkonoší má velmi dobrou občanskou vybavenost (MŠ, ZŠ, ZUŠ, sportovní hala, lékař, obchody, atd.) a výbornou dopravní dostupnost autobusem, vlakem či autem. Cesta autem do Krkonoš trvá okolo 30-40 min., jedná se tedy o výhodnou investici.

Energetický štítek má třídu F, což odpovídá charakteru starších obecných technických standardů, ale vše je pečlivě udržováno a reflektováno v celkovém velmi dobrém stavu bytu. Náklady na bydlení jsou nízké. V bytě je nově vyvložkovaný komín - možnost vytápění krbovými kamny. Právní služby v ceně.

V případě zájmu mě lze kontaktovat skrze zprávy na komunikační platformě. Těším se na vážné nabídky a možnost domluvit si prohlídku této jedinečné nemovitosti. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/978876-nabidka-prodej-bytu-za-lekarnou-rtyne-v-podkrkonosi>