

Prodej rodinného domu 4+1 v Rosicích

Fügnerova, Rosice



9 490 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK a
právních služeb



Vyřizuje

Veronika Konečná

Tel.: 538 728 645

GSM: +420 538 728 645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	171 m ²
Užitná plocha:	151 m ²	Plocha parcely:	588 m ²
Plocha zahrady:	417 m ²	Ostatní:	Garáž
Elektřina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný rodinný dům o dispozici 4+1, který se nachází v klidné části Rosic. Dům prošel v roce 1990 rozsáhlou rekonstrukcí - byly provedeny nové rozvody elektřiny a vody, položena nová střecha a instalována plastová okna s dvojskly.

Dům je částečně podsklepený, což poskytuje praktický prostor pro uskladnění potravin nebo domácích potřeb.

Vytápění zajišťuje plynový kotel, který je pravidelně servisován. Díky tomu je dům připraven k pohodlnému bydlení bez dalších velkých investic.

V patře se nachází vstup na prostornou terasu, ideální pro relaxaci nebo rodinná posezení. K domu náleží krásná,

velká zahrada, která nabízí dostatek prostoru pro odpočinek i zahradničení. Součástí je také garáž.

Tento dům je perfektní volbou pro rodiny, které hledají klidné bydlení s dobrou dostupností do města.

Rosice jsou oblíbeným městem nedaleko Brna, které nabízí kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, obchody i zdravotnická zařízení. Díky dobrému dopravnímu spojení se snadno dostanete do Brna i okolních obcí. Město je známé také krásným zámkem, přírodou v okolí a příjemnou rodinnou atmosférou.