

Prodej zahrady 398 m2 - Růženy Svobodové, Znojmo

Růženy Svobodové, 66902, Znojmo



759 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Tereza Dašková

Tel.: +420 735 760 218

GSM: +420 604 675 004

E-mail:

tereza.daskova@prodejme.to

Celková plocha: 398 m²

Charakter okolní zástavby: obytná

Druh pozemku: zahrada

Doprava: silnice; MHD

POPIS NEMOVITOSTI: Zahrada v pěší dostupnosti do centra Znojma. Vaše místo pro odpočinek.

- + 398 m2
- + oplocený pozemek
- + zahradní domek
- + elektřina na hranici pozemku
- + vodu lze řešit vrtem

Bydlíte v bytě a chybí vám možnost trávit čas na vlastní zahradě? Právě teď pro vás jednu máme. Nachází se na ulici Růženy Svobodové ve Znojmě a nabízí výměru 398 m2.

Pozemek je po celém obvodu oplocený. Součástí je dlážděná plocha vhodná pro umístění pergoly a vinylový zahradní domek, který poslouží pro uložení zahradního náčiní. Parkování je možné přímo u zahrady, v bezprostředním okolí je dostatek parkovacích míst.

Dle územního plánu je pozemek vedený jako plocha veřejných prostranství – sídelní zeleň. Z tohoto důvodu zde není

možná výstavba objektů vyžadujících stavební povolení nebo ohlášení. Umístit lze pouze stavby snadno odstranitelné, například již zmíněnou pergolu, která zahradu ideálně doplní pro příjemné posezení na čerstvém vzduchu.

Elektrická přípojka se nachází na hranici pozemku, zásobování vodou je možné řešit vlastním vrtem.

Zahrada je situovaná v městské zástavbě se supermarketem i zastávkami MHD v těsné blízkosti a zároveň v pěší dostupnosti do centra Znojma.

Tato nabídka je ideální pro všechny, kteří hledají vlastní kus zeleně ve městě – místo pro odpočinek, zahradničení nebo únik z bytu. Bez ambicí na výstavbu, zato s jasným a čitelným využitím.

Zaujala vás tato zahrada? Ráda vám pozemek osobně představím a zodpovím veškeré dotazy.