

Pronájem luxusního bytů 2+kk, 73m² s terasou

Zvěřinova, 13000, Praha 3, Praha

**34 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Sandra Bielská**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná**POPIS NEMOVITOSTI:** K nastěhování od 10. 3. 2026. Prohlídky již nyní

Nabízíme k pronájmu exkluzivní, plně vybavený byt 2+kk o celkové ploše 73 m² s prostornou terasou, balkónem, sklepem a vlastním parkovacím stáním. Byt se nachází v moderní rezidenční budově s výtahem a je navržen s důrazem na vysoký standard, komfort a nadčasový design.

Dispozičně nabízí světlý obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou na míru a přímým vstupem na terasu, ložnici s dostatkem úložného prostoru a vstupem na balkón, elegantní koupelnu a vstupní chodbu. Byt je kompletně vybaven kvalitním nábytkem a značkovými spotřebiči.

Lokalita poskytuje klidné bydlení, výbornou dostupnost do centra, kompletní občanskou vybavenost a dostatek zeleně v okolí.

Nájemné činí 34 000 Kč měsíčně + 8000 Kč poplatky, požadována je kauce ve výši dvou nájmů vč. poplatků (84 000 Kč) a provize realitní kanceláře 42 000 Kč.