

## Pronájem obchodního prostoru v centru Jablonce nad Nisou ul. Komenského

Komenského, Jablonec nad Nisou



**33 000 Kč**  
za měsíc

nájemce platí kauce 2 x  
nájemné + služby, nájemce  
platí provizi RK 1 x  
nájemné + DPH cena  
neobsahuje služby



Vyřizuje

**Zdeněk Mertlík**

**Tel.:** 485 113 322

**GSM:** +420 608 177 971

**E-mail:**

[zdenek.mertlik@rkevropa.cz](mailto:zdenek.mertlik@rkevropa.cz)

**EVROPA**  
REALITNÍ KANCELÁŘ

<b>Plocha kanceláří:</b>	60 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Ostatní:</b>	Garáž; Výtah	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní obchodní prostor vhodný pro podnikání, umístěný v atraktivní lokalitě v Jablonci nad Nisou, na adrese ul. Komenského.

Budova, postavená v roce 2006 a renovována v roce 2025, se nachází v centru města s výborným dopravním spojením a občanskou vybaveností.

Prostor o ploše 60 m<sup>2</sup> se nachází ve přízemí pětipatrové budovy se vstupem přímo z pěší zóny.

Pronajímatelný prostor splňuje vysoké standardy kvality a je vybaven moderními technologiemi. Objekt je vybaven výtahem a disponuje podzemními parkovacími garážemi, což je velkým plusem pro zaměstnance či návštěvníky.

Tento objekt je skvělou příležitostí pro každého, kdo hledá prostor pro rozvoj svého podnikání v dynamicky se rozvíjejícím regionu Libereckého kraje. Vzhledem ke své poloze a vybavení je tento prostor ideální pro různé druhy obchodní činnosti, od kanceláří po maloobchodní jednotky.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat zprostředkovatele nemovitostí. S radostí Vám poskytneme všechny potřebné informace a poradíme s výběrem nejlepší možnosti pro Vaše podnikatelské záměry. Pronájem tohoto komerčního prostoru může být prvním krokem k úspěšné budoucnosti vašeho podnikání na strategickém místě v Jablonci nad Nisou.