

Pronájem, komerční/výroba, 700 m², 50346 Blešno, Hradec Králové [ID 80219]

Blešno



Neuvedeno

za měsíc

Info u realitního specialisty



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Celková plocha:	700 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Výroba	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční či výrobní prostory o celkové ploše cca 700 m², situované v oploceném a uzavřeném areálu v obci Blešno, v blízkosti Hradce Králové včetně venkovních zpevněných ploch přes 1000 m².

Prostor je vhodný pro výrobu, logistiku či lehký průmysl a nabízí velmi praktické technické i provozní řešení.

Hlavní přednosti nemovitosti:

- * skladová / výrobní hala o ploše cca 700 m²
- * portálový jeřáb s nosností do 3,2 tun (výška jeřábu po spodek 3,45 m; po svorníky 3,92 m)
- * lapol
- * bezproblémový vjezd pro kamionovou dopravu
- * kanceláře, sociální zařízení, kuchyňka
- * zpevněné venkovní plochy v okolí objektu přes 1000m²
- * oplocený areál zajišťující bezpečnost
- * možnost rozšíření skladových kapacit o další halu

V případě zájmu možnost rozšíření do budoucna i do vedlejší haly.

Díky možnému rozšíření o další budovu, tak je nemovitost vhodná i pro firmy, které plánují další rozvoj a růst výroby.

V docházkové vzdálenosti se nachází restaurace s poledním menu, což je praktický benefit pro zaměstnance provozu.

Lokalita umožňuje rychlé napojení na Hradec Králové a hlavní dopravní tahy.

V případě zájmu dejte vědět a rádi Vám prostor ukážeme.