

Byt o velikosti 3kk, Jinonice

Za zámečkem, 15800, Praha 5, Praha

**9 393 334 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Call centrum**exdrazby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**dotazy@exdrazby.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	104 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní		

POPIS NEMOVITOSTI: Bytová jednotka č. 746/511, v bytovém domě č. p. 746 na pozemcích 266/1 a 266/zapsaná na LV 2585, včetně odpovídajícího spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 1038/113975. Předmětem jsou i dvě garážová stání – podíl 2/35 na vlastnictví garáže, jednotka č. 746/104 včetně odpovídajícího spoluvlastnického podílu o velikosti 9480/113975 na společných částech domu a pozemcích zapsaný na LV 2546. To vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu pro katastrální území Jinonice. Oceňovanou nemovitostí je jednotka 746/511 (D2A-101 stavení označení) s předzahrádkou (přízemí) v modrém domě (D2 stavební označení), vchod I (z průchodu), 2 garážové stání v garážové jednotce 746/104 (pod modrým domem), dle správce domu jsou tyto jednotky označené číslem 23 a 24. Bytová jednotka se nachází v 1. NP. Dle předložené projektové dokumentace a Prohlášení vlastníka se jedná o bytovou jednotku dispozičně řešenou 3+kk o celkové výměře 103,8 m², a k tomu výměra terasy činí 60,5 m².