

Prodej stavby pro rodinnou rekreaci, Doksy u Máchova jezera

Valdštejnská, 47201, Doksy



2 590 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK



Vyřizuje

Kateřina Novotná

Tel.: 739 483 524

GSM: 739 483 524

E-mail:

katerina.novotna@dumrealit.cz

Zastavěná plocha:	35 m ²	Užitná plocha:	35 m ²
Plocha parcely:	612 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje ve výhradním zastoupení jedinečnou koupi stavby pro rodinnou rekreaci s číslem evidenčním, která je součástí lesního pozemku, nacházejícího se ve vyhledávané oblasti Máchova jezera, v Doksech u České Lípy. Byla využívána ke krátkodobým pronájmům (od dubna do října), nebo k rekreaci majitelů. Tento dvoupodlažní dřevěný objekt má celkovou výměru 35m². Cca před čtyřmi lety prošla chata značnou rekonstrukcí (zateplení skelnou vatou + parotěsná folie + dřevěné obložení, dřevěné podlahy, sprchový kout, WC - kompostovací - ekologické, nová krbová kamna + komín), ohřev vody pomocí bojleru. Dispozice: I.NP - kuchyň, obývací pokoj, ložnice, II.NP - malá půda. Do chaty je zavedena el.energie, taktéž je chata napojena na vodovodní řád. K objektu náleží spoluvlastnický podíl na oploceném pozemku s celkovou výměrou 3 062m², o velikosti 1/5. Vzhledem k umístění chaty, cca 150 m od břehu Máchova jezera a dobrému stavu, v oploceném areálu, kde se nachází další 4 chaty, je objekt vhodný pro rodiny s dětmi. Mohu její koupi vřele doporučit. Více info. v RK. Ev. číslo: 633926.