

Podnájem, Byt 1+kk, 17m², Praha 4 - Nusle, ul. Čestmírova

Čestmírova, 14000, Praha 4, Praha



12 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.545 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka



Vyřizuje

Veronika Čáslavová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail:

inzerce@stalynajem.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	17 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; MHD	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám k podnájmu pěkný a útulný byt o velikosti 1+kk o rozloze 17 m² ve 3. podlaží cihlového domu v lokalitě Praha 4 - Nusle, ulice Čestmírova.

Hlavní místnost je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči, jako jsou lednice s mrazákem, dvouplotýnková elektrická varná deska a mikrovlnka. V pokoji je také pohodlná jednolůžková postel, kancelářský stůl a moderní křeslo. Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem a pračkou. Toaleta je součástí koupelny. V chodbě naleznete komodu a

botník.

V okolí je veškerá občanská vybavenost. Nedaleko bytu je autobusová a tramvajová zastávka Náměstí Bratří synků a železniční stanice Praha-Vršovice. Nákupní možnosti jsou v blízkém supermarketu Tesco Express nebo v malých obchodech v okolí bytu. V pěší vzdálenosti jsou Mateřské a Základní školy - MŠ U Vršovického nádraží, Školička Radost, ZŠ U Vršovického nádraží, ZŠ Tábořská. Relaxaci, procházky a sportování si můžete užívat v parku Grébovka (Havlíčkovy sady).

Zvíře je možné po předchozím schválení podnajímatelem.

Byt je volný k nastěhování od 1.4.2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás