

## Prodej bytu 2+kk, 46 m<sup>2</sup>, Šišková, Praha - Kobylisy, OV

Šišková, 18200, Praha 8, Praha



**6 500 000 Kč**

za nemovitost

vč. právního servisu



Vyřizuje

**Martina Vogelová**

**Tel.:** +420 606 777 063

**GSM:** +420 608 860 877

**E-mail:**

[martina.vegelova@solomgroup.cz](mailto:martina.vegelova@solomgroup.cz)

|                              |              |                                  |                    |
|------------------------------|--------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk         | <b>Podlaží v domě:</b>           | 8                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 12           | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 46 m <sup>2</sup>  |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová     | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci    |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní       | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce   |
| <b>Doprava:</b>              | MHD; autobus | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V    |
| <b>Telekomunikace:</b>       | Internet     | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace   |                                  |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prohlídky jsou opět možné od 16.ledna.

Prodej bytu 2+kk, 48 m<sup>2</sup>, který se nachází v 7.patře panelového domu v Praze 8 - Kobylisy.

Byt je vhodný k rekonstrukci, okna jsou plastová s venkovními roletami.

Předností tohoto bytu je výhled do okolí, s možností využití velké lodžie na patře.

Dům je po kompletní rekonstrukci - fasáda, vstup na čip, nový výtah.

Výborná dopravní dostupnost - 3 min, chůzí na metro C Ládví. autobus 1 min. chůzí na zastávku Kobyliská střelnice.

Osobní vlastnictví - možnost financovat hypotečním úvěrem, který Vám zdarma zajistíme a provedeme celým procesem.

Vizualizace jsou pouze ilustrativní.