

Pronájem bytu 2+1 56 m², Humpolec

Lnářská, 39601, Humpolec



13 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Jiří Novák

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 607 789 039

E-mail: j.novak@kwcz.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Stáří objektu:	1960	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu o dispozici 2+1 (56 m²) po rozsáhlé rekonstrukci - Humpolec, ul. Lnářská. Nový systém vytápění - plynový kotel, rozvody a radiátory (ve fotografiích ještě staré vafky).

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 2+1 v ulici Lnářská v Humpolci. Byt se nachází ve 2. patře (3. NP) zatepleného cihlového domu bez výtahu a prošel rozsáhlou rekonstrukcí.

Dispozici tvoří prostorná chodba, koupelna s toaletou, komora, kuchyň s dostatkem místa pro jídelní kout, obývací pokoj a ložnice orientované do klidného vnitrobloku. Vytápění i ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel. Byt je díky umístění v domě velmi dobře tepelně izolovaný. K bytu náleží sklepní kóje. Parkovat lze pohodlně v blízkosti domu.

Nájemné činí 13.000 Kč/měsíc, zálohy na služby 700 Kč/osoba. Elektrina a plyn se převádí na nájemce. Vratná kauce je ve výši dvou měsíčních nájmů. Pronájem na 1 rok s možností prodloužení. Byt je k nastěhování od 1. 2. 2026. Majitel preferuje zájemce nekuřáky, bez zvířat (případná domluva možná).

Pro více informací či sjednání osobní prohlídky vyplňte kontaktní formulář pod nabídkou. Ozveme se Vám.