



Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: 430207

Řadový rodinný dům ve Vyškově

Družstevní, Vyškov



17 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Pavel Křetinský

Tel.: 517 331 516

GSM: +420602542995

E-mail:

pavel.kretinsky@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	130 m ²
Užitná plocha:	125 m ²	Plocha parcely:	201 m ²
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu řadový rodinný dům o dispozici 3+1 s verandou, situovaný v klidné lokalitě ve Vyškově, na ulici Družstevní.

Užitná plocha domu činí 125 m² a poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení. Významnou předností nemovitosti je uzavřený dvůr, který zajišťuje naprosté soukromí, a dále klidná a udržovaná zahrada ideální k relaxaci, zahradničení nebo jako bezpečné místo pro děti.

Dům se nachází v atraktivní a vyhledávané lokalitě s výbornou občanskou vybaveností - v docházkové vzdálenosti jsou obchody, nemocnice, autobusové nádraží i další služby. Vyškov navíc nabízí skvělé dopravní napojení na dálnici D1, což umožňuje pohodlnou dostupnost do Brna (cca 20 minut jízdy autem). Město disponuje školami, školkami, poštou,....

RE/MAX Atraktiv Purkyňova 143/18, 682 01 Vyškov, Tel.: 517 331 516, E-mail: atraktiv@remax-czech.cz, web: <https://www.remax-czech.cz/reality/re-max-atraktiv/>

úřady, sportovišti, aquaparkem, kinem i rozvinutou sítí cyklostezek.

Tato nemovitost je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají dům s potenciálem v klidném prostředí, avšak s veškerým městským komfortem na dosah. V případě zájmu nájemce je možné se dohodnout na budoucí koupi rodinného domu.

Náklady na bydlení:

Nájemné 17.000,- Kč měsíčně

Předpokládané zálohy na energie 4.500,- měsíčně, vyúčtování dle skutečného stavu energií.

Vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů 34.000,- Kč.

Pro více informací či domluvení prohlídky kontaktujte makléře.