

KLIK HOME

Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 00088

Pronájem komerčního prostoru, 56 m² - ul. Husitská, Praha 3

Praha 3, Praha



32 000 Kč

za měsíc

Služby 3 600 Kč/měsíc.
Elektrina a plyn se
převádějí na nájemce., bez
DPH, včetně poplatků, +
proviz



Vyřizuje

Bc. Ivan Kulinich, DiS.

Tel.: +420 775 365 660

GSM: +420 776 440 821

E-mail:

kulinich.ivan@klik-home.cz

Plocha kanceláří:	56 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Reprezentant vlastníka nemovitosti nabízí k pronájmu atraktivní komerční prostor na ulici Husitská v Praze 3 - Žižkově, jedné z nejrušnějších tepen této městské části s nepřetržitým pěším i automobilovým provozem.

Prostor lze po dohodě upravit například na:

- kavárnu či bistro,
- cocktail bar nebo vinárnu,
- beauty salon, kadeřnictví či barber shop,
- jógové nebo pilates studio,
- showroom / concept store,
- menší pekárnu s výdejním okénkem,
- galerii nebo výstavní prostor,
- kanceláře či coworking,
- specializovanou poradnu (např. fyzioterapie, estetická medicína).

Interiér prošel rekonstrukcí a byl upraven pro květinářství. Dle dohody je možné odkoupit veškerý nábytek, není to však podmínkou.

Lokalita vyniká výjimečnou dostupností: na Tachovské náměstí a do tunelu „Neboj“, jenž spojuje Žižkov s Karlínem, dojdete za tři minuty a stanice metra C Florenc je vzdálena přibližně osm minut chůze.

Hledáte-li reprezentativní místo pro své podnikání v dynamické části Prahy, kontaktujte mě; rád poskytnu další informace a domluvím prohlídku.