

Pronájem bytu 2+1 s balkonem, 58 m², Dvořákova, Písek

Dvořákova, Písek


11 000 Kč

za měsíc

+ zálohy 3 500,- Kč, kauce
22 000,- Kč, provize 11
000,- Kč + DPH


Vyřizuje

Petr Valentík
Tel.: 382 212 148

GSM: +420 777 112 091

E-mail:
p.valentik@rgreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitelky nabízíme k pronájmu rekonstruovaný byt o dispozici 2+1 a výměře podlahové plochy 53,34 m², který se nachází ve 3. patře panelového bytového domu s výtahem, na břehu řeky Otavy, nedaleko centra města Písku, v ulici Dvořákova. Příslušenstvím bytu je balkon o výměře 2,60 m² a zděný sklep o výměře 1,56 m² v suterénu domu. Byt prošel před nějakou dobou kompletní rekonstrukcí. Obývací pokoj disponuje balkonem, ložnice je samostatná, pokoje nejsou průchozí. V kuchyni je nová linka včetně sporáku se sklokeramickou varnou deskou a digestoří. Je zde i možnost připojit myčku nádobí. V koupelně je vana se zástěnou, umývadlo a místo pro připojení pračky. Toaleta je samostatná. Vytápění a ohřev teplé vody je zajištěn dálkově z teplárny. Byt bude k nastěhování od 01.03.2026.

Dům je po kompletní revitalizaci (nová plastová okna, nová fasáda, zateplení).

V těsné blízkosti domu je samoobsluha, autobusová zastávka, nedaleko je škola, školka a další občanská vybavenost.