

Byt 2+1 Sokolovská ulice

Sokolovská, 36005, Karlovy Vary



3 299 890 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lenka Dohnalová

Tel.: 734 222 111

GSM: 605 212 325

E-mail:

dohnalova@dumrealit.cz

| | | | |
|------------------------------|------------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 5 | Celková podlahová plocha: | 62 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Popis vybavení: | ... |
| Voda: | Vodovod | Topení: | Lokální - elektrické |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku na Sokolovské ulici v Karlových Varech. Bytová jednotka umístěná ve 2 patře cihlového domu, dispozičně řešená jako 2+1, o celkové výměře 62 m² včetně sklepní kóje, se nabízí k prodeji včetně vybavení. Dům je napojený na veřejný vodovod a kanalizaci, ohřev vody je zajištěn bojlerem, vytápění bytu infrazářiči, popř. kachlovými kamny (v pokoji), v kuchyni je komín, ke kterému lze připojit další zdroj tepla (krbová kamna). V domě je rozvod plynu, lze vybudovat topení s plynovým kotlem. V domě je společná půda, k domu patří společná zahrada o výměře cca. 260 m². V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost (mateřské, základní, střední školy, nákupní centra, MHD, úřady, sportovní a kulturní zařízení, restaurace...). Koupit je možné financovat úvěrem na bydlení, který Vám můžeme zprostředkovat. Jelikož v době vystavení inzerátu nebyl předložen PENB, vystavujeme v energetické třídě G. Ev. číslo: 653451.