

Pronájem bytu 1+1, ul. Palackého, Královo Pole

Palackého třída, Brno-Medlánky, Brno



13 900 Kč

za měsíc

plus 3.000,- zálohy, +
provize



Vyřizuje

Aleš Kavín

Tel.: 733 695 875

GSM: +420 602 613 657

E-mail:

ales.kavin@gpre.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu krásný, zrekonstruovaný světlý byt se zděným jádrem o dispozici 1+1 v 5. patře panelového bytového domu na ulici Palackého ve čtvrti Brno - Královo Pole. Byt o vnitřní podlahové ploše 39 m² se skládá z chodby, koupelny se sprchovým koutem, samostatného WC, kuchyně a ložnice se vstupem na balkón. Z velkého balkónu o velikosti 6 m² se nabízí jedinečný výhled do klidné části Králova Pole. Byt se k pronájmu nabízí částečně vybavený, včetně nové kuchyňské linky s novými spotřebiči (sporák, trouba, lednička s mrazákem, mikrovlnná trouba, pračka...). K bytu náleží sklep. V domě je rovněž společná místnost na kola a kočárky. Parkování bezproblémové na ulici. Jde o skvělou lokalitu - kousek od zastávky MHD, přitom v klidné zóně, s veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí. Měsíční nájem je 13.900,- plus zálohy na energie a služby 3.000 Kč/2 osoby. Vratná kauce ve výši jednoho nájmu. Volné od 1.2.2026. Prohlídky jsou možné po domluvě s makléřem Alešem Kavínem, tel: 602 613 657, email: ales.kavin@gpre.cz.

Nájem: 13.900,- plus 3.000,- zálohy, + provize