

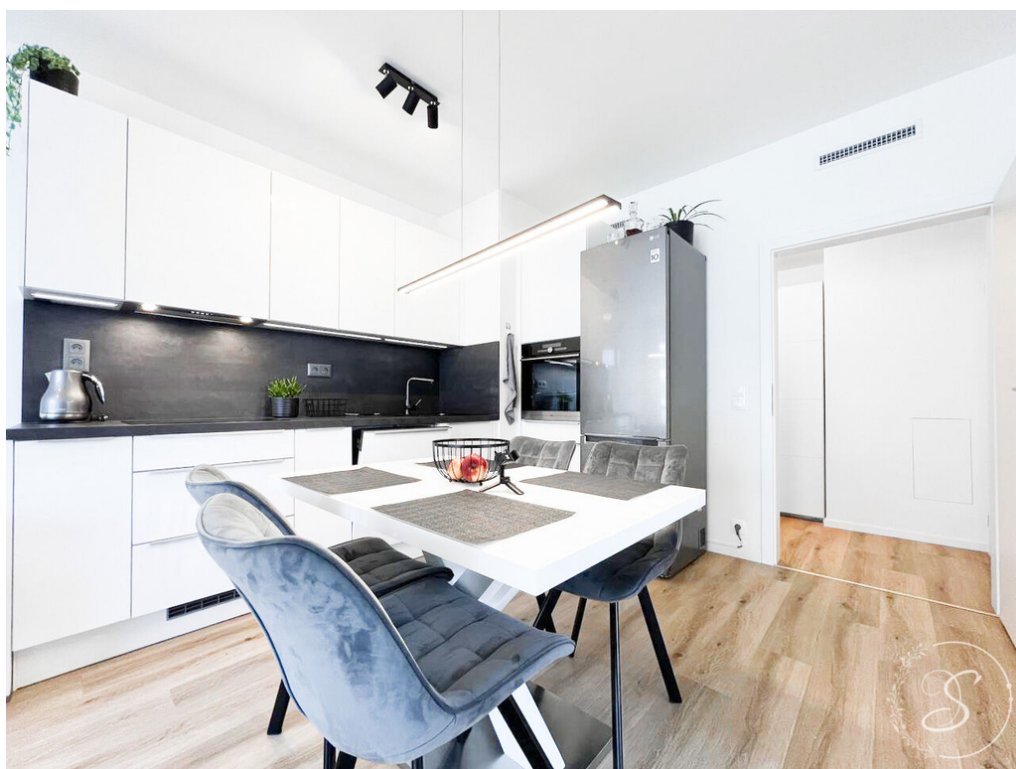


Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0286

Pronájem bytu 2+kk • 56 m²

Laponská, Praha 9, Praha



29 000 Kč

za měsíc

+ provize RK



Vyřizuje

Simple House

Tel.: 608 236 006

GSM: 608236006

E-mail:

info@simplehouse.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Doprava:	MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: ID zakázky: G1095

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný, plně zařízený byt 2+kk s balkonem 5 m² o celkové ploše 56 m², který se nachází v 5. podlaží nízkoenergetické budovy v moderním rezidenčním komplexu Suomi Hloubětín, Praha 9 – Hloubětín, v ulici Laponská.

Byt je slunný, orientovaný na východ, což zaručuje dostatek přirozeného světla po celý den. Je ideální pro páry nebo jednotlivce hledající pohodlný a moderní, plně zařízený domov s nízkou energetickou náročností. Vybavení bytu zahrnuje otevřený, plně vybavený obývací prostor s kuchyňským koutem a TV, balkon 5 m², samostatnou plně vybavenou ložnici, koupelnu s vanou a WC (pračka se sušičkou). V celém bytě jsou dřevěné podlahy a rekuperace. K dispozici je také sklep pro další úložný prostor.

V případě zájmu je možné si pronajmout parkovací místo za 1 800 Kč měsíčně.

Projekt se nachází v klidné přírodní lokalitě na okraji parku Zahrádky s dětským hřištěm, fitness centrem a cyklostezkou Rokytka (venkovní posilovnou). Poblíž je tramvajová zastávka Vozovna Hloubětín, v blízkosti se nacházejí obchodní centra Fénix a Galerie Harfa, Sazka Aréna. V docházkové vzdálenosti jsou stanice metra Kolbenova a Hloubětín na trase B.

Nájem: 29.000,- Kč

Poplatky: 6.060,- Kč včetně elektřiny

Kauce: 58.000,- Kč

Provize je 29 000,-Kč, DPH neplatíte.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás prosím kontaktujte. Těšíme se na vaše dotazy! :)