

Pronájem moderního bytu 3+kk/G/T, Praha Hlubočepy

Dostalové, Praha 5, Praha



37 000 Kč

za měsíc

+ Provize RK ve výši 1
měsíčního nájmu + DPH



Vyřizuje

Oxana Donchenko

GSM: 420603466409

E-mail:

oxana.donchenko@century21.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu výjimečný byt 3+kk v novostavbě z roku 2022, nacházející se v moderním rezidenčním projektu v klidné části Prahy 5 - Hlubočepy.

Byt o celkové ploše 62 m² je situován v přízemí čtyřpatrového domu a nabízí komfortní propojení interiéru s exteriérem. K bytu náleží terasa o velikosti 6 m², předzahrádka 40 m², ideální pro relax, posezení či dětské hry, a dále sklep 3 m². Součástí pronájmu je také parkovací místo v podzemní garáži.

Interiér je plně zařízen moderním nábytkem a vybaven kvalitními spotřebiči: indukční varná deska, vestavěná lednice s mrazákem, elektrická trouba, digestoř, myčka nádobí a sušička. Díky severozápadní a jihovýchodní orientaci je byt

příjemně světlý po celý den. Energetická třída B.

Rezidenční dům je vybaven výtahem, moderním bezpečnostním systémem a nabízí klidné a bezpečné bydlení. Lokalita disponuje kompletní občanskou vybaveností – školy, školky, obchody, restaurace i služby jsou v docházkové vzdálenosti. Milovníci přírody a aktivního odpočinku ocení blízkost parků a rekreačních oblastí. Výborné dopravní spojení do centra Prahy zajišťují tramvajové i autobusové linky.

Minimální doba nájmu je 1 rok.

Pokud hledáte moderní, komfortní a klidné bydlení s předzahrádkou v Praze, tento byt je skvělou volbou. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.