

Pronájem bytu 2+1, 60 m² - Přerov, ul. Gen. Štefánika

nám. Svobody, 75002, Přerov



12 500 Kč

za měsíc

plus zálohy na energie
2000 Kč/měsíc



Vyřizuje

Táňa Třasoňová

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Plocha parcely:	858 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný světlý byt o dispozici 2+1 a výměře 60 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží zděného domu bez výtahu na ulici Generála Štefánika v Přerově. Dům má celkem čtyři nadzemní podlaží a byt je situován do klidného vnitrobloku, což zajišťuje tiché a příjemné bydlení.

Velkou výhodou bytu je možnost využívání společné zahrady ve vnitrobloku domu, která je ideální pro relaxaci a odpočinek na čerstvém vzduchu. Po domluvě je možné zřídit i menší zahrádku pro pěstování zeleniny. K bytu náleží sklep, v domě je dále k dispozici kolárna a sušárna. Parkování je možné přímo u domu na ulici.

Dispozice bytu zahrnuje prostornou vstupní chodbu s úložnými skříněmi, samostatnou kuchyň, dva neprůchozí pokoje, moderní koupelnu s vanou a toaletu. Byt je velmi světlý, vzdušný a nabízí pohodlné bydlení s nízkými náklady na energie. Je vybaven dle fotografií, k dispozici jsou spotřebiče: myčka, lednice, sporák, trouba a pračka.

Nájemné činí 12 500 Kč měsíčně, zálohy na služby spojené s užíváním bytu jsou ve výši 2 000 Kč měsíčně (dle počtu osob bude upraveno). Vratná jistina je stanovena na 15 000 Kč. Byt je volný ihned. Preferujeme solventní a slušné zájemce, nekuřáky. Domácí mazlíček je možný po předchozí domluvě.

Dům se nachází v klidné lokalitě v těsné blízkosti centra města. V docházkové vzdálenosti cca 10 minut je Galerie Přerov, kino, centrum města i vlakové a autobusové nádraží. Hned vedle domu se nachází park plný zeleně a dětské

hřiště.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.