

Pozemek o velikosti 7239m², Prostějov, podíl 1/12

79861, Niva

**Neuvedeno**
za nemovitost

Vyřizuje
Call centrum
exdražby.cz
Tel.: +420 774 740 636
GSM: +420 774 740 636
E-mail:
dotazy@exdražby.cz

Celková plocha: 7 239 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Pozemky se nacházejí v centru obce Niva a cca 500 a 1200 m jihozápadně od okraje zastavěné části obce Niva. Jedná se o soubor nesousedících stavebních a zemědělských pozemků nepravidelných tvarů. V katastru nemovitostí jsou pozemky vedené jako orná půda a ostatní plocha o výměře 7 239 m². Zemědělský pozemek parc. č. 602 je na jihozápadní straně ohraničený lesním porostem a nachází se v lánu. Zemědělský pozemek parc. č. 540/38 není v terénu blíže ohraničený a nachází se v lánu. Stavební pozemek parc. č. 3/31 je na jihozápadní straně ohraničený drátěným oplocením. Na travnatém pozemku se nacházejí ovocné a okrasné porosty. Pozemek parc. č. 1103/26 je na severovýchodní straně ohraničený zděným oplocením. Na travnatém pozemku se nacházejí porosty zeleniny a ovoce. Pozemky jsou převážně rovinné. V době oceňování byly pozemky udržované a využívány. K pozemku parc. č. 3/31 vede zpevněná komunikace nacházející se na pozemku parc. č. 997/20, který je ve vlastnictví obce Niva a k pozemku parc. č. 1103/26 vede zpevněná komunikace nacházející se na pozemku parc. č. 997/18, který je ve vlastnictví obce Niva. V územním plánu jsou pozemky parc. č. 3/31 a parc. č. 1103/26 vedené jako plocha smíšená obytná – tradiční venkovská zástavba. Pozemky parc. č. 540/38 a parc. č. 602 jsou vedené jako plocha zemědělská – orná půda. K nemovité věci náleží součástí a příslušenství: porosty, oplocení.