

## Prodej stavebního pozemku 1370 m<sup>2</sup>, pro stavbu domu, dvojdomu i trojdomu, Černý Důl, Čistá v Krkonoš

Černý Důl



**3 600 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jiří Švec**

**Tel.:** +420605810888

**GSM:** +420605810888

**E-mail:**

[jiri.svec@rkevropa.cz](mailto:jiri.svec@rkevropa.cz)

**Celková plocha:** 1 370 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
elektřina

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Doprava:** silnice; MHD

**POPIS NEMOVITOSTI:** Stavební pozemek 1370 m<sup>2</sup> v nádherné horské oblasti – ideální pro váš vysněný domov, odpočinek nebo rekreaci

Nabízíme exkluzivní stavební pozemek o rozloze 1337 m<sup>2</sup> situovaný v malebné horské krajině, obklopené nedotčenou přírodou. Tento pozemek je ideální volbou pro ty, kdo hledají klidné místo s jedinečnou atmosférou, a přesto dostupné veškeré občanské vybavenosti. Místo je

Územní plán: Možnost zastavění 30 % plochy – jednopatrový dům s podkrovím.

Variabilní výstavba: Schváleno stavebním úřadem pro dvojdom či trojdom. Územní rozhodnutí i stavební povolení. Dům může být zděný nebo montovaný dle vašich představ.

Garáž: Možnost výstavby garáže, kterou lze snadno začlenit do projektu.

Flexibilita stavby: Schválený projekt na dvojdomu stavebním úřadu – ideální pro rozšířenou rodinu nebo investiční příležitost k pronájmu.

Pozemek je orientován tak, aby poskytoval maximum soukromí a zároveň nádherné výhledy na okolní přírodu.

Zajistěte si místo, kde můžete realizovat své představy o domově na celý život, nebo investujte do perspektivní nemovitosti v žádané lokalitě.

Kontaktujte nás pro více informací a domluvte si osobní prohlídku.