

E-veřejná soutěž zemědělské stavby, kat. území Sidonie

Sidonie, 76334, Brumov-Bylnice



49 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Call centrum
exdražby.cz
Tel.: +420 774 740 636
GSM: +420 774 740 636
E-mail:
dotazy@exdražby.cz

Zastavěná plocha: 106 m²

Plocha parcely: 106 m²

Druh objektu: cihlová

Plocha zahrady: 106 m²

Užitná plocha: 106 m²

Počet podlaží v domě: 1

Stav objektu: špatný

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem

dražby je původní hospodářské stavení v historické sklářské osadě, významné památkové lokalitě ležící v malebném údolí říčky Vlárky v srdci CHKO Bílé Karpaty. Osada vznikla koncem 18. století jako dělnická kolonie sklárny a dodnes si uchovala svůj autentický ráz, historii i osobitou atmosféru. Tato původní kolonie dodnes připomíná minulost. V Sidonii působila komunita sklářských dělníků, jejichž potomci zde žijí dodnes. Sidonie leží v bezprostřední blízkosti slovenských hranic, což lokalitě dodává zajímavou a výjimečnou polohu.

Stavení stojí

na vlastním pozemku v části Rajčurna. Objekt je ve velmi špatném technickém stavu a původně pravděpodobně sloužil jako více malých sklepů nebo skladovacích prostor. Přesto představuje zajímavou investiční příležitost díky své poloze, charakteru a možnosti využití dle představ budoucího majitele.

Poloha

uprostřed dochované historické kolonie a v těsné blízkosti přírody dodává nemovitosti značný potenciál.

Současně

upozorňujeme, že ve dvou dalších souběžně probíhajících nabídkách jsou draženy i přilehlé stavby: stavba č. 1 (dvojsklep) a stavba č. 3 (sklep). Lze tedy získat více objektů v rámci jednoho historického celku.

Společné

závěrečné sdělení:

Nemovitosti v

osadě Sidonie díky svému umístění, historii a charakteru nabízejí výrazný investiční potenciál, zejména pro zájemce o rekonstrukci původních staveb v památkově významné a přírodně atraktivní lokalitě. Vítězný Navrhovatel uhradí na účet Organizátora do 5 dnů od doručení vyrozumění o akceptaci nabídky Vyhlašovatelem a zaslání faktury Organizátora (příčemž faktura může být vítězi Veřejné soutěže zaslána pouze v elektronické podobě) částku ve výši 15 % z vítězné kupní ceny + DPH ve výši 21 % (DPH je vyměřeno z odměny)

k úhradě

nákladů spojených s touto Veřejnou soutěží. Úhrada nákladů Veřejné soutěže je hrazena nad rámec Kupní ceny Předmětu veřejné soutěže (nabídkové ceny vítěze Veřejné soutěže).

(dále jen „Předmět

veřejné soutěže")