

E-veřejná soutěž nebytového prostoru, kat. území Sidonie

Sidonie, 76334, Brumov-Bylnice



49 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Call centrum
exdražby.cz
Tel.: +420 774 740 636
GSM: +420 774 740 636
E-mail:
dotazy@exdražby.cz

Počet podlaží v domě:

Stav objektu:

dobrý

Druh objektu:

cihlová

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem této nabídky je samostatně stojící sklep v historické sklářské osadě Sidonie, významné památkové lokalitě ležící v malebném údolí říčky Vlárky v srdci CHKO Bílé Karpaty. Osada vznikla koncem 18. století jako dělnická kolonie sklárny a dodnes si uchovala svůj autentický ráz, historii i osobitou atmosféru. Tato původní kolonie dodnes připomíná minulost. V Sidonii působila komunita sklářských dělníků, jejichž potomci zde žijí dodnes. Sidonie leží v bezprostřední blízkosti slovenských hranic, což lokalitě dodává zajímavou a výjimečnou polohu.

Sklep stojí na vlastním pozemku v části Rajčurna a představuje zajímavou investiční příležitost díky své poloze, charakteru a možnosti využití dle představ budoucího majitele.

Poloha uprostřed dochované historické kolonie a v těsné blízkosti přírody dodává nemovitosti značný potenciál.

Současně upozorňujeme, že ve dvou dalších souběžně probíhajících nabídkách jsou draženy i přilehlé stavby: stavba č. 1 (dvojsklep) a stavba č. 6 (hospodářské stavení). Lze tedy získat více objektů v rámci jednoho historického celku.

Společné závěrečné sdělení:

Nemovitosti v osadě Sidonie díky svému umístění, historii a

charakteru nabízejí výrazný investiční potenciál, zejména pro zájemce o rekonstrukci původních staveb v památkově významné a přírodně atraktivní lokalitě. Vítězný Navrhovatel

uhradí na účet Organizátora do 5 dnů od doručení vyrozumění o akceptaci nabídky Vyhlašovatelem a zaslání faktury Organizátora (příčemž faktura může být vítězi Veřejné soutěže zaslána pouze v elektronické podobě) částku ve výši 15 % z vítězné kupní ceny + DPH ve výši 21 % (DPH je vyměřeno z odměny) k úhradě

nákladů spojených s touto Veřejnou soutěží. Úhrada nákladů Veřejné soutěže je hrazena nad rámec Kupní ceny Předmětu veřejné soutěže (nabídkové ceny vítěze Veřejné soutěže).

(dále jen „Předmět veřejné soutěže“)