

Pronájem novostavby 1+kk s terasou, sklep, parkovací stání

třída Generála Píky, 61300, Brno-Královo Pole, Brno



16 000 Kč

za měsíc

+ 3000Kč zálohy, + kauce,
+ provize RK



Vyřizuje

Ing. Martina Rovnerová

Tel.: 546 210 456

GSM: +420 775 172 860

E-mail: rovnerova@riff.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	35 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Stáří objektu:	2025
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem novostavby 1+kk s terasou, sklep, možnost parkovacího stání

Nabízíme Vám pronájem novostavby 1+kk s terasou na ulici třída Generála Píky, která je součástí prestižního projektu Nad Arborem v městské části Černá Pole. Můžete být prvním nájemcem tohoto bytu a užít si výhody zcela nového vybavení!

Jedná se o právě dokončený, velmi hezký a světlý 1+kk s terasou, který se nachází ve 4NP bytového domu s výtahem. Byt je orientovaný na východní stranu. Místo nabízí klidné bydlení a zároveň výbornou dostupnost do centra Brna.

Vybavení jednotky: kuchyňská linka - součástí je varná deska, trouba, digestoř, lednice, myčka a osvětlení pracovní plochy. Koupelna a wc jsou společné, v koupelně je sprchový kout, pračka. Vybavená chodba - šatní skříň, botník lavice. Dále je k dispozici šatní skříň v pokoji, stůl, židle a osvětlení.

Pokud máte zájem, nabízíme k bytu i parkovací stání za cenu 2000Kč/měsíc. Parkovací stání je situované v 1PP bytového domu ve stejné sekci jako se nachází výtah k bytové jednotce, vše je tak dobře dostupné bez nutnosti pohybovat se po rozsáhlém objektu garáží. Dále je k dispozici zděná sklepní kóje v 2PP.

CP: 35,1m² + 7m²terasa + parkovací stání (v případě zájmu) + sklep
K dispozici ihned nebo dle dohody.

Energetická náročnost budovy je třída „A“ = nízké náklady na energie.

Nájemné: 16000Kč/měsíc
+záloha na energie a služby spojené s pronájmem 3000Kč
Kauce: 20000Kč
Parkovací stání +2000Kč
+ provize RK