

Prodej bytu 1+kk 32 m²

Klausova, 15500, Praha 13, Praha



6 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji svůj světlý a útulný byt 1+kk z roku 2019, který se nachází v 4 patře pátého podlaží cihlové budovy o celkovém počtu 6 pater. Byt je kompletně vybaven, což zaručuje pohodlné a komfortní bydlení. Dispozice bytu byla navržena s ohledem na moderní životní styl, a proto nabízí promyšlené řešení prostoru s optimalizovaným využitím každého metru čtverečního, celkem o rozloze 32 m², ideální pro jednotlivce či mladý pár. Velkou předností této nemovitosti je blízkost Prokopského údolí a zároveň kompletní občanská vybavenost v okolí s dobrou dopravní dostupností.

K nemovitosti náleží také garáž, která výrazně zvyšuje užitek bytu, a k pohodlí obyvatel zde provozují moderní výtah. Budova disponuje energetickou náročností třídy B, což svědčí o její kvalitní konstrukci a energetické efektivitě. Jsem osobním vlastníkem této nemovitosti, což zajišťuje rychlý a transparentní proces prodeje.

V případě zájmu mě můžete kdykoliv kontaktovat skrz zprávy nebo komunikační platformu a domluvit si prohlídku tohoto jedinečného bytu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/979934-nabidka-prodej-bytu-klausova-praha>