Pronájem - Byty číslo zakázky: **NeFi2844**

Pronájem bytu 1+kk 34,4 m2 s výbornou dostupností MHD, 1.patro + sklepní kóje

U libeňského pivovaru, 18000, Praha 8, Praha

18 000 Kč
za měsíc

+ záloha na služby + vlastní spotřeba elektřiny + provize

Vyřizuje
Řezníková Lucie
Tel.: +420 778007066
GSM: +420 776695410
E-mail:
lucie.reznikova@nefi.cz

Dispozice bytu:	1+kk	**Podlaží v domě:**	2
Počet podlaží v domě:	5	**Celková podlahová plocha:**	35 m^2
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	dobrý
Vlastnictví:	osobní	**Sklep:**	2 m^2
Umístění objektu:	klidná část obce	**Topení:**	Lokální - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k pronájmu pěkně dispozičně řešený byt 1+kk v 1. patře cihlového bytového domu. K bytu náleží sklepní kóje v 1.PP.
Koupelna se sprchovým koutem a odděleným WC, kuchyňská linka se sklokeramickou varnou deskou, elektrickou zabudovanou troubou, myčkou, odsavačem par a vestavnou lednicí s mrazákem. Součástí pronájmu jsou dále - malý jídelní stůl se židlemi, sedací souprava s křeslem a konferenčním stolkem, patrová postel, šatní skříň. TV a pračka nejsou součástí. Vytápění lokální plynové WAW, ohřev vody bojlerem.

V okolí je výborná občanská vybavenost a dopravní dostupnost. Spojení TRAM v docházkové vzdálenosti 300m a metro B Palmovka 500m. V okolí zeleň, cyklostezky, ...

MĚSÍČNÍ PLATBY:

20.500,- Kč nájemné
2.100,- Kč záloha na služby (voda, vytápění, úklid, odpad,)
+ vlastní spotřeba elektřiny převod smlouvy na nájemce
KAUCE:
20.500,- Kč úhrada při podpisu smlouvy
ODMĚNA RK za zprostředkování (hradí nájemce): 15.000,- Kč