

Byt 3+1/L, Kladno Kročehlavy, Ukrajinská ulice, OV, 75m²

Ukrajinská, 27201, Kladno



5 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Daniela Vlková

Tel.: +420 603 856 123

GSM: +420 603 856 123

E-mail:

daniela.vlkova@komfort-reality.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 11

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 11

Celková podlahová plocha: 75 m²

Stav objektu: dobrý

Lodžie: 5 m²

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji světlou bytovou jednotku o dispozici 3+1/L o celkové ploše 75m², nacházející se v 11. patře panelového domu v žádané lokalitě Kladno - Kročehlavy, v ulici Ukrajinská. Dům je stále v etapách rekonstruován až do dnešního dne, kdy probíhá zateplení a osazení nového zábradlí na lodžích. Velkou výhodou bytu je krásný výhled do okolí - les, Praha, letiště....

Přístup do bytu vede přes uzamykatelnou chodbu oddělenou od výtahů a schodiště, v domě jsou dva prostorné nové výtahy.

Dispozice bytu nabízí obývací pokoj se vstupem na lodžii (20,5m²), dva samostatné pokoje (14,5m² a 11,8m²), kuchyň se vstupem na lodžii (9,1m²), koupelnu se sprchovým koutem, samostatné wc a prostornou chodbu s vestavěnými skříněmi. Vytápění je centrální dálkové, v kuchyni je plyn, jádro je původní obložené obkladem. K bytu náleží sklepní drátěná koje v suterénu domu.

Parkování je možné na parkovišti vedle domu nebo v přilehlých ulicích. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost a špičkovou dopravní dostupnost díky blízkosti dálnic D7 (7 km) a D6 (4,4 km). Byt je vhodný jak pro rodiny s dětmi, tak jako bezpečná investice

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.