



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0017

Dlouhodobý pronájem apartmánu 2+KK ve Ždání na Slapech

Slapy



12 000 Kč

za měsíc

Nájemné 12.000,- Kč,
poplatky 1.500,- Kč,
elektřina bude přepsána na
nájemce 800,- Kč (bez
přímotopů), kauce 24.000,-
Kč, provize RK 14.520,- Kč,
k nastěhování od 1.2.2026



Vyřizuje

Iveta Hostašová

GSM: 602392784

E-mail:

iveta.hostasova@impira.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	11 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nájemné 12.000,- Kč

Poplatky 1.500,- Kč

Elektřina bude přepsána na nájemce 800,- Kč (bez přímotopů)

Kauce 24.000,- Kč

Provize RK 14.520,- Kč

K nastěhování od 1.2.2026

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný a plně vybavený apartmán 2+KK v malebné lokalitě Ždáně na Slapech, ideální pro ty, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení v přírodě.

Popis bytu:

- Ložnice s manželskou postelí
- Obývací pokoj s rozkládacím gaučem pro návštěvy nebo děti
- Velký balkón orientovaný na západ s možností příjemného posezení, vstup jak z ložnice, tak z obýváku, markíza.
- Plně vybavená kuchyně
- Síť proti hmyzu v oknech

Vlastnosti:

- Parkovací stání na uzavřeném pozemku
- Topení elektrickými přímotopy
- Nízké měsíční poplatky za služby
- Velmi tichý dům s příjemnou a přátelskou atmosférou

Byt se nachází kousek od yacht klubu a veřejné pláže, což ocení především milovníci vody a jachtingu. Je to ideální volba pro ty, kteří kotví svou jachtu v přístavu a ty, kteří hledají únik z města a kousek soukromí a klidu v přírodě.

Lokalita:

- Klidná a příjemná oblast, obklopená přírodou a převážně rekreačními objekty, blízké vyhlášené restaurace, nejbližší možnost nákupu pouze několik málo kilometrů od objektu
- Výborná dostupnost k vodním aktivitám a sportům, zároveň dobrá dostupnost do Prahy

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat!