

Prodej rodinného domu, 88 m², pozemek 2500 m², Robousy

Jičín



4 950 000 Kč

za nemovitost

Vyřizuje

FORTUNAE s.r.o.

Tel.: +420 495 516 162

GSM: +420 774 289 077

E-mail: info@fortunae.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	88 m ²
Užitná plocha:	88 m ²	Plocha parcely:	2500 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji cihlový, rodinný dům 3+kk ve vyhledávané lokalitě obce Robousy u Jičína. Celková plocha pozemku je 2500 m². Dům leží na samotném konci obce na zajímavém místě s výhledem do okolní krajiny a je určen k rekonstrukci dle potřeb nového majitele. Je napojen na vodovod, kanalizaci, elektrickou energii 400V 25A; přípojka plynu je na hranici pozemku. Topení je řešeno novým kotlem na tuhá paliva napojeném na ústřední topení. K přípravě teplé vody slouží elektrický boiler. Dům je celý podřezaný, odizolovaný, elektřina je v mědi a odpady v plastu. Na pozemku je vlastní studna a velmi prostorná, samostatná kůlna. Nová plastová okna. Půda domu je vhodná k vestavbě dalších místností. Celý pozemek se skládá z několika parcel, kde část je určena k zastavění. Je zde případně prostor na výstavbu dalšího domu. Doporučujeme, financování zajistíme.