

## Pronájem bytu 2+kk 37 m<sup>2</sup>, Ostrava - Zábřeh

Výškovická, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



### 12 000 Kč

za měsíc

poplatky dle počtu osob  
cca 2500, energie si  
přepisuje nájemník na  
sebe., bez poplatků, +  
provize RK



Vyřizuje

**Ondřej Sýkora**

**Tel.:** 777 877 849

**GSM:** +420 773 654 678

**E-mail:**

[ondra@expatsfinance.cz](mailto:ondra@expatsfinance.cz)

|                               |                               |                                  |                                         |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk                          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                                       |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 7                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 37 m <sup>2</sup>                       |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                      | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                             |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        | <b>Sklep:</b>                    | 1 m <sup>2</sup>                        |
| <b>Umístění objektu:</b>      | centrum obce                  | <b>Doprava:</b>                  | vlak; dálnice; silnice;<br>MHD; autobus |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod                       | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové                      |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                                         |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Byt 2+kk o velikosti 37 m<sup>2</sup> na Výškovické ulici v Ostravě-Zábřehu je ideální kombinací moderního designu a praktické dispozice. Vstupní chodba s šatnou vás uvítá v bytě. Dále pak se vchází do světlého obývacího pokoje s kuchyňským koutem, který disponuje novou kuchyňskou linkou a spotřebiči.

Samostatný ložnicový pokoj nabízí klidné místo k odpočinku. Koupelna s proskleným sprchovým koutem a pračkou. Byt prošel kompletní rekonstrukcí, včetně nových podlah a výmalby. Díky orientaci oken mimo hlavní silnici zde najdete klid a pohodu. V blízkosti se nachází Bělský les a veškeré potřebné služby, jako MHD, obchody, školy a lékaři. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Majitel si vyhrazuje právo volby nájemníka.