

## Pozemek stavební, Trhové Sviny, 2258m<sup>2</sup>

U Cihelny, Trhové Sviny



**3 590 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Petr Hrubý**

**Tel.:** 267 314 470

**GSM:** +420 603 365 503

**E-mail:**

[petr.hruby@gpre.cz](mailto:petr.hruby@gpre.cz)

**Celková plocha:** 2 258 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; elektřina

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Gepard Reality nabízí ke koupi stavební pozemek v obci Trhové Sviny. Jedná se o pozemek parc. č. 427 v k.ú. Trhové Sviny o celkové výměře 2258m<sup>2</sup>, přiléhající k ulici U Cihelny. Dle platného územního plánu je území zastavitelné, primárně pro bydlení. Aktuálně město Trhové Sviny připravuje projekt na ulici U Cihelny, kde by měla vzniknout vozovka, chodník při jedné straně a páteřní sítě, případně jejich přeložky. Dnes jsou zde vedeny rozvody elektro a vodovod. Kanalizace v této lokalitě zatím není, v rámci projektu by mělo dojít k její realizaci. Likvidaci splaškových vod je zatím nutné řešit individuálně čističkou OV. Zajistíme výhodné podmínky financování.