

Prodej, byt 2+1, 63 m², Chomutov, Bezručova ul.

Bezručova, Chomutov

**3 650 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize RK a
právních služeb.

Vyřizuje

Lenka Tlustá**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Bytová jednotka v osobním vlastnictví s bezbariérovým vchodem do domu se nachází v 6. patře zatepleného panelového domu s plastovými okny, v jedné z nejvyhledávanějších lokalit města.

Najdeme zde vstupní předsíň se skříněmi, pokoj, opticky přepažený na obytnou a odpočinkovou část a další samostatný pokoj, zděné bytové jádro - samostatnou toaletu, koupelnu s vanou a prostorem pro pračku a kuchyni s kuchyňskou linkou vyrobenou na míru s vestavěnými spotřebiči (MVT, trouba, myčka nádobí, indukční deska, stůl s barovými židlemi). K bytu patří další komora v mezi patře a sklepní kóje.

Fond oprav činí 1.712,- Kč.

Občanská vybavenost, autobusová zastávka, dětské hřiště i cyklostezka v blízkosti domu.

Optimální variantu financování zajistíme.