

Prodej pozemku k výstavbě rodinných domů - Hora Svatého Šebestiána

Hora Svatého Šebestiána



5 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lenka Hrdličková

Tel.: 739 500 617

GSM: +420605028581

E-mail:

[lenka.hrdlickova@re-max.c](mailto:lenka.hrdlickova@re-max.cz)

z

Celková plocha: 10 142 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji pozemek k výstavbě rodinných domů, velikost pozemku 10 217 m². Pozemek se nachází v obci Hora Svatého Šebestiána, která leží v blízkosti hraničního přechodu do Německa. Obec je v nadmořské výšce 843 m.n.m., zároveň je od okresního města Chomutov vzdálena 15 km po rychlostní silnici R7. Výhodou je rychlý přesun do města a zároveň bydlení a pobyt v čistém a klidném horském prostředí.

Hlavní využití: bydlení v rodinných domech ve venkovských sídlech.

Podmínky prostorového uspořádání: minimální velikost pozemku pro rodinný domek 600 m², plocha zeleně min. 50%, maximální podlažnost 2 NP + podkroví.

Pozemek není napojen na inženýrské sítě, vyjádření k existenci sítí Vám rádi postoupíme. Je možno postoupit návrh plánu výstavby a jednání k dokončení projektové dokumentace. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.