

Pronájem bytu 3+1 65 m² Brjanská, Kladno

Brjanská, Kladno



19 500 Kč

za měsíc

Nájemné 19.500 Kč/měs.,
poplatky 2 osoby cca
5.500Kč/měs., elektřina
převod na nájemníky,
kauce 30.000 Kč, provize
RK 19.500 Kč.



Vyřizuje

Petr Vošmík

GSM: 420607000021

E-mail:

dreampraha@century21.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný a světlý byt s balkonem, příroda i centrum na dosah.

Nabízíme k pronájmu byt 3+1 o užitné ploše 64,7 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží zatepleného cihlového domu v klidné zástavbě nízkopodlažních budov obklopených zelení. Byt je ve výborném stavu a díky své orientaci působí velmi světlým a příjemným dojmem. Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj situovaný na jih s francouzským oknem a vstupem na balkon, z něhož je krásný výhled do klidu se zeleně. Samostatná kuchyň je plně vybavena. Ložnice i dětský pokoj poskytují dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení. Praktické je také oddělené WC a koupelna, obě místnosti jsou plně vybavené.

K bytu náleží sklep a k dispozici jsou i společné prostory včetně kočárkárny. Samotný dům se nachází v klidné části Kladna, kde je v pěší vzdálenosti kompletní občanská vybavenost. Autobusová zastávka MHD je jen 3 minuty od domu, vlaková stanice s přímým spojením do Prahy přibližně 10 minut chůze. Autem jste na okraji Prahy do 15 minut.

Milovníky přírody potěší blízké lesoparky protkané cyklostezkami, které vedou až do CHKO Křivoklátsko. Pokud hledáte komfortní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do Prahy i do přírody, rádi vás pozveme na osobní prohlídku.

Nájemné 19.500 Kč/měs., poplatky 2 osoby cca 5.500Kč/měs., elektřina převod na nájemníky, kauce 30.000 Kč, provize RK 19.500 Kč.