

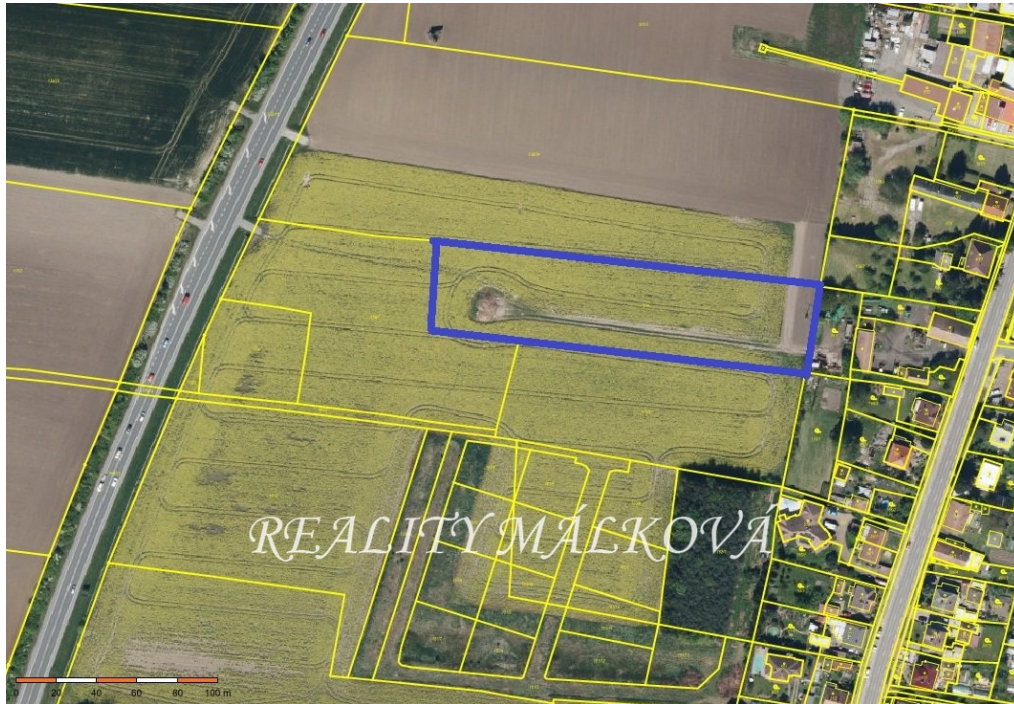


Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **00670**

Prodej stavebního pozemku 8 375 m², Pardubice - Dražkovice

53333, Dražkovice, Pardubice



Neuvedeno

za nemovitost

volejte makléři



Vyřizuje

Dana Málková

Tel.: 774 622 466

GSM: +420 604 478 638

E-mail:

dana.malkova@realitymalkova.cz

Celková plocha:

8 375 m²

Druh pozemku:

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji pozemek o ploše 8.375 m² v Pardubicích - Dražkovice.

Pozemek je dle stávajícího územního plánu vedený jako pozemek k výstavbě RD / nízkopodlažních bytových domů. Dle plánovaného územního plánu bude spadat do území plochy smíšené komerční.

Stávající územní plán - regulace:

Bydlení nízkopodlažní předměstské

Převažuje čisté bydlení v rodinných domech s možností integrace zařízení základní občanské vybavenosti, případně s jednotlivými objekty základní občanské vybavenosti. Zástavbu tvoří především rodinné domy a nízkopodlažní bytové domy.

Budoucí územní plán - regulativa:

Hlavní využití

občanské vybavení veřejné, občanské vybavení komerční
zařízení nerušící výroby a nerušících služeb

Přípustné využití:

infrastruktura cestovního ruchu, sportovní objekty a zařízení, venkovní sportoviště, dětská hřiště, mobiliář
soukromé užitkové zahrady, sady, ochranná a izolační zeleň, plochy veřejných prostranství, komunikace pro chodce a cyklisty (chodníky, cyklostezky, stezky pro chodce a cyklisty) včetně
pěších a cyklistických lávek či podchodů, související dopravní a technická infrastruktura

parkoviště na terénu, řadové (skupinové) garáže, pro uspokojení potřeb dopravy v klidu obyvatel
a uživatelů dané plochy, čerpací stanice pohonných hmot, zařízení pro nakládání s odpady – sběrné dvory, výkupny

Podmíněně přípustné využití
bydlení v bytových a rodinných domech nebo ve víceúčelových objektech

Pro více informací volejte makléře.